

Asbest

Feiten, fabels, verzekeringen en “2024” en enige adviestips.

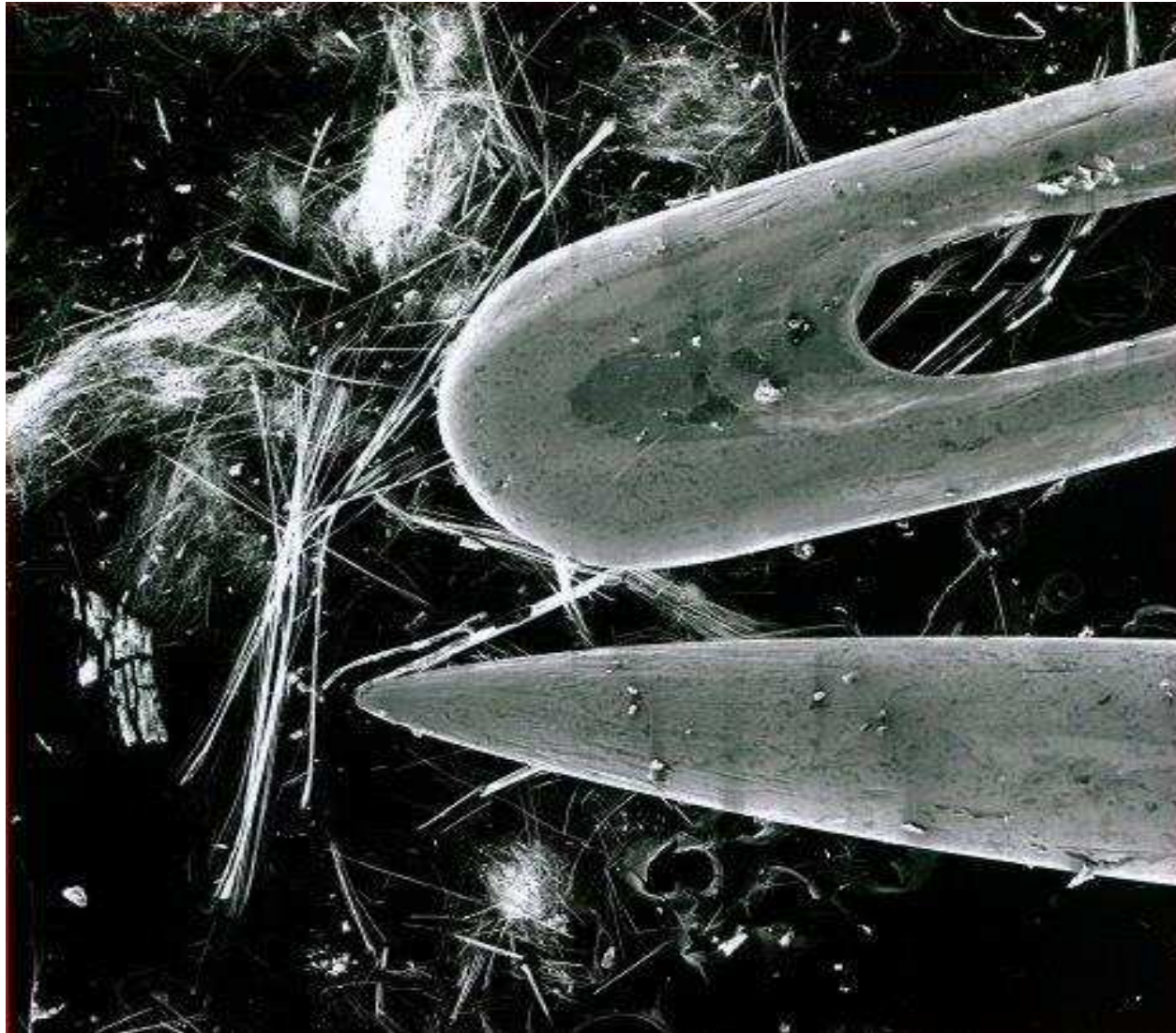
Mr. Piet Bosma

- › Schade-expert aansprakelijkheid,
- › regres en milieu, NIVRE re
- › Lengkeek
- › Salvage-coördinator
- › Adviseur/spreker o.g.v asbest



Inleiding/opzet

- › - Asbest, wat is het en hoe is het te herkennen? Feiten en kengetallen
 - Asbestsanering: Wat mag wel en wat mag niet?
- › - Administratiefrechtelijke en privaatrechtelijke aansprakelijkheid (bij milieuvervuiling)
- › - Verzekeringen
- › - Verbod op asbestdaken in 2024 en de daarop alvast gewijzigde brandverzekeringen
- › - Adviestips
- › - Conclusies/vragen/aanbevelingen



- › Gebouwen voor 1994: 70% bevat asbest, daarnaast diverse andere toepassingen
- › Het is gevaarlijk!
- › 1990: verbod asbest in remvoeringen
- › 1994: verwerkingsverbod in gebouwen: productenbesluit asbest en andere regelgeving
- › Rijksdoelstelling: Blootstelling voorkomen en:
 - › een veilige en gezonde leef- en werkomgeving waarborgen
- › Asbestdaken: “uitstoot” door verwerking:
- › daarom per 2024: buitenverbod asbestdaken.



› **Waar aan te treffen en hoe te herkennen?**

- › - Gevelmaterialen
- › - Flenzen/afdichtingen
- › - Schoorsteenkanalen/riolering
- › - Isolatiematerialen
- › Etc. etc.



Mijn dak is bedekt met

bitumen

dakleien

golfplaten

Met code:
AT, NF, CAF
Zeker asbest!

Mijn dak is bedekt met

riet

dakpannen

golfplaten

Met code:
AF, NT, AFM,
NA, AP, AV

Risico op asbest

Wil je het zeker weten? Laat je dak
checken door een gecertificeerde
asbestsaneerder.

**Geen asbest
in je dakbedekking!**





e



- › Bij twijfel: asbestinventarisatie door een gecertificeerd bureau.



e

- › Asbest verwijderen, wat mag wel,
- › En wat NIET

Productenbesluit asbest

Geldend van 01-06-2008 t/m heden

Artikel 4

Het is verboden asbest of asbesthoudende producten te vervaardigen, in Nederland in te voeren, voorhanden te hebben, aan een ander ter beschikking te stellen, toe te passen of te bewerken.

Artikel 5

Het verbod, bedoeld in [artikel 4](#), is niet van toepassing voorzover dit betrekking heeft op:

- a. het voorhanden hebben of aan een ander ter beschikking stellen van een product dat rechtmatig op de markt is gebracht of waarin asbest of een asbesthoudend product rechtmatig is toegepast en dat voor de datum van inwerkingtreding van dit besluit reeds geïnstalleerd of in bedrijf was, tenzij bij wettelijk voorschrift anders is bepaald;
- b. het uitvoeren van laboratoriumonderzoek of het nemen van materiaalmonsters, teneinde de samenstelling van het asbest en het asbestgehalte van asbesthoudende producten vast te stellen;
- c. het maken van aanboringen of het uitvoeren van reparatie- of onderhoudswerkzaamheden;
- d. het reinigen van kledingstukken en werktuigen die zijn gebruikt bij werkzaamheden waarbij asbest aanwezig was of is vrijgekomen;
- e. het afgraven, opslaan, tijdens het vervoer voorhanden hebben of aan een ander ter beschikking stellen van afvalstoffen indien daaraan geen asbest opzettelijk is toegevoegd, tenzij bij wettelijk voorschrift anders is bepaald;
- f. het reinigen van afvalstoffen waaraan geen asbest opzettelijk is toegevoegd en waarvan na reiniging de concentratie serpentijnasbest, vermeerderd met tien maal de concentratie amfiboolasbest, bepaald overeenkomstig een krachtens [artikel 2, onder b](#), vastgestelde methode, niet hoger is dan de in dat onderdeel aangegeven hoeveelheid per kilogram droge stof, tenzij bij wettelijk voorschrift anders is bepaald;
- g. handelingen die betrekking hebben op het opruimen van asbest of een asbesthoudend product dat ten gevolge van een incident is vrijgekomen.



- › Daarnaast:
- › - Asbestverwijderingsbesluit
- › - Arbeidsomstandighedenbesluit

Conclusie daaruit is:

- alleen als particulier mag maximaal 35 m² asbestplaat worden verwijderd, mits het veilig kan!







- › De **asbestcalamiteit**:
- › Wie is aansprakelijk voor schade in de omgeving:
- › Er is een verschil tussen het publieke en het private belang!





e

Europese Richtlijn Milieuaansprakelijkheid 2004/35

Oftewel: artikel Art 17 lid 1 Wet Milieubeheer

Indien zich in een inrichting een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, waardoor nadelige gevolgen voor het milieu zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft degene die de inrichting drijft, onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd, om herhaling of de gevolgen van dat voorval te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken.

Wat doet de overheid?

1. Last onder dwangsom
2. Last onder **bestuursdwang**
3. Spoedeisende bestuursdwang met last achteraf
4. Intrekking van de milieuvergunning

Wanneer wordt bestuursdwang toegepast?

Spoedeisend karakter: RVS 20140175/a4: brand met asbestemissie naar de omgeving.



Privaatrechtelijke aansprakelijkheid bij milieuvervuiling

Oftewel: schade door inkomende vervuiling.

Geregeld in het BW:

1.6:162 BW: onrechtmatige daad

2.6:174 BW: risicoaansprakelijkheid
gebouweigenaar/leidingeigenaar, maar is het hebben van
asbest onrechtmatig?

3.6:175 BW: risicoaansprakelijkheid voor bepaalde
(milieugevaarlijke stoffen)

Welke verzekeringen bieden dekking voor schade derden?

- › **Brandpolissen:** welke dekking voor vervuiling in de omgeving?
- › **Aansprakelijkheidspolissen**, zoals:
 - ›
 - › AVB
 - › BA
 - › AVP (!!)
 - › MSV (inkomende/uitgaande emissie)
- › Tendens: verzekeraars trekken zich **terug** met 2024 in zicht!





29/08/2016

Verbod op asbestdaken 2024

- › Het dak moet eraf!
- › Maar niet: boeiranden of gevelbeplating
- › En de grond? De druppelzone.





De impact

Schatting (agrarisch):

- ›100 miljoen m2 asbesthoudend dak;
- ›100.000 (deels *voormalige*) bedrijven;
- ›1 miljard saneringskosten. Daarnaast herbouwkosten

Alle andere bedrijfsmatige daken (niet agrarisch).

Particulieren: 20 miljoen m2 asbesthoudend dak (eveneens 1 miljard saneringskosten)



Hoe dit op te lossen?

- › Initiatieven vanuit de overheid (landelijk en lokaal): bijvoorbeeld het Programmabureau Versnellingsaanpak Asbestdakensanering www.asbestversnelling.nl
- › Initiatieven uit de markt: bijvoorbeeld energiebedrijven en banken, ook vanuit de asbestbranche:
- › www.asbestschakel.nl
- › Verbond van verzekeraars en VNAB
- › Maar primair is de eigenaar aan zet. En daar kunt u bij assisteren

› Welke adviezen?

- › Check de polissen o.g.v. asbest
- › Saneren is verstandig, doe navraag bij de gemeente
- › Zelf saneren of door derden. Door wie wel en door wie niet?
- › “Saneringstrein” mogelijk?
- › Subsidie beschikbaar t/m 2019 (€ 4,50 per m²)
- › Veel initiatieven voor bekostiging/subsidie

IT PAYS IN THE END TO BUY ASBESTOS FASCIA BOARD



DURABLE

Long lasting compared to timber.
Resistant to rot and water damage.
Not affected by termite or other insect attack.



AFFORDABILITY

6% Cheaper than timber.



MINIMAL MAINTENANCE

Virtually maintenance free – cost effective.



ELEGANCE

Can be painted to suit your needs.

BUY YOURS TODAY!!!!!!!



TURNALL FASCIA BOARD

TURNALL



SABS SABS SABS
(ISO 9001) (ISO 14001) OHSA 18001

STRENGTH IN PRODUCT QUALITY AND SERVICE
SINCE 1943

Turnall Harare Head Office
5 Glasgow Road
P. O. Box 3985, Workington
Harare, Zimbabwe
Tel: (04) 754 625/7, 754 630/1
0712 420 637-9 Fax: (04) 754 632

Turnall Bulawayo
Steel Works Road
P.O. Box 1753
Bulawayo, Zimbabwe
Tel: (09) 882 230-7
Fax: (09) 882 238-9

www.turnall.co.zw

Dekking asbest op brandverzekeringen

- › Dekking is zeer divers, reikwijdte varieert
- › Veel clausules, mede i.v.m. “2024”
 - › - vervangingswaarde
 - › - afschrijvingstabellen / TNO-rapport
 - › - uitsluitingen



› Vragen?